

FICHA DE ANÁLISE PARA LOCAÇÃO

DATA: _____

Corretor Responsável: _____ Cód. Imóvel: _____

*(Os campos com quadrado ticar com X a opção desejada.)**(Preencher e enviar documentação de todos os moradores maiores de 18 anos que forem residir no imóvel)**(Importante: Caso haja mais de uma pessoa para compor renda, favor encaminhar documentação completa.)***(Todos pretendentes e/ou fiadores deverão constar a assinatura na ficha de locação)****PRETENDENTE 1:**

Autorizo a utilização dos dados pessoais informados para consulta nos órgãos de crédito, empresas de assessoria jurídica. Conforme artigo 7º da Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção aos Dados Pessoais.

(X) SIM () NÃO

Nome: _____

Data Nascimento: _____

RG nº. _____ CPF nº. _____

Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____

Endereço Atual: _____

Bairro: _____ Cidade: _____

CEP: _____ Estado: _____

Fone Residencial: _____ Fone Cel: _____

E-mail: _____

Dados Profissionais:Vínculo empregatício: () Funcionário com registro CLT
() Autônomo
() Empresário
() Aposentado/Pensionista
() Funcionário Público
() Outros _____

Empresa: _____ CNPJ: _____

Telefone do local de trabalho: _____ Ramal: _____

Salário: _____ Outros rendimentos: _____

Profissão: _____

PRETENDENTE 2:

Autorizo a utilização dos dados cadastrais acima informados para consulta nos órgãos de crédito, empresas de acessoria jurídica. Conforme artigo 7º da Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção aos Dados Pessoais.

(X) SIM () NÃO

Tipo de relação com o pretendente 1: _____

Nome: _____

Data Nascimento: _____

RG nº. _____ CPF nº. _____

Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____

Fone Residencial: _____ Fone Cel: _____

E-mail: _____

Dados Profissionais:Vínculo empregatício: () Funcionário com registro CLT
() Autônomo
() Empresário
() Aposentado/Pensionista
() Funcionário Público
() Outros _____

Empresa: _____ CNPJ: _____

Telefone do local de trabalho: _____ Ramal: _____

Salário: _____ Outros rendimentos: _____

Profissão: _____

OPÇÃO DE GARANTIA

- () SEGURO FIANÇA (Porto Seguro e Pottencial - adicionado no boleto com a cobrança do aluguel/mensal)
- () FIADOR
- () GARANTIA LOCATÍCIA (CredPago ou Avalyst - pagamento via cartão de crédito em até 12x ou a vista)
- () GARANTIA LOCATÍCIA (Creditas/ZapWay+ - adicionado no boleto com a cobrança do aluguel/mensal)
- () TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO (mínimo 08 meses do valor do aluguel)
- () CARTA FIANÇA
- () OUTROS

FIADOR (EM CASO DE FIADOR PREENCHER AS INFORMAÇÕES ABAIXO)

Autorizo a utilização dos dados cadastrais acima informados para consulta nos órgãos de crédito, empresas de acessoria jurídica. Conforme artigo 7º da Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção aos Dados Pessoais.

(X) SIM () NÃO

Tipo de relação com o pretendente 1: _____

Nome: _____

Data Nascimento: _____

RG nº: _____

CPF nº: _____

Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____

Fone Residência: _____

Fone Cel: _____

E-mail: _____

Dados Profissionais:

Vínculo empregatício: () Funcionário com registro CLT
() Autônomo
() Empresário
() Aposentado/Pensionista
() Funcionário Público
() Outros _____

DADOS DO IMÓVEL PRETENDIDO:

Tipo do Imóvel: () Casa () Galpão/ Terreno
() Apartamento () Condomínio de Casas

Código do Imóvel: _____ Empreendimento: _____

Endereço: _____

Bairro: _____

Cidade: _____

CEP: _____

Estado: _____

ASSINATURA

Pretendente 1 / Nome: _____

Pretendente 2 / Nome: _____

CITY BROKERS IMÓVEIS

CNPJ: 23.964.633/0001-15 - INSC. MUNICIPAL: 271395

TELEFONE: (11)4804-5550 - SITE: www.citybrokerssp.com.br

Documentos necessários para análise e confecção de contrato:

- * RG/CPF - cópias autenticadas;
- * Certidão estado civil (se casado, enviar documentos do cônjuge) - cópia autenticada;
- * Comprovante de endereço - cópia simples.
- * Comprovação de renda (03 últimos holerites em caso de CLT), sendo empresário enviar 06 últimos extratos bancários e IR.

Os documentos acima em cópia autenticadas deverão ser entregues até a entrega das chaves. As chaves não serão entregues na falta das cópias autenticadas.

Em caso de fiador - Documentos necessários para análise e confecção de contrato:

- * RG/CPF - cópias autenticadas;
- * Certidão estado civil (se casado, enviar documentos do cônjuge) - cópia autenticada;
- * Comprovante de endereço - cópia simples;
- * Comprovante de renda (03 últimos holerites, contra cheques ou 06 últimos extratos bancários e Imposto de Renda);
- * Documentos do imóvel que dará como garantia (IPTU e matrícula).

Os documentos acima em cópia autenticadas deverão ser entregues até a entrega das chaves. As chaves não serão entregues na falta das cópias autenticadas.